



■ 物件概要 ■		物件No. 8422
名称	シヤンテ (学生専用)	
所在地	宇部市東梶返2丁目 2-23	
住戸番号	105	間取 1K
面積	24.80㎡	築年数 H14年03月
校区	琴芝小	地区 梶返
構造	鉄筋コンクリート2階建	
トイレ	○ 専用(水洗)	浴室 ○
シャワー	○	浴給湯 ○
コンロ	×	電気 ○
冷暖房	○	ガス ○(LPG)
アンテナ	○	上水道 ○(市水道)
バルコニー	○	下水道 ○(公共)
設備備考	電子キー・室内洗濯機置場・インターネット無料	
駐車場	別途(1台)	
施設備考	保証会社必須：月家賃総額1%	
■ 賃貸借条件 ■		2018/03/31退去予定
賃貸料	¥35,000 (月額)	
共益費	¥3,000 (月額)	
駐車場	¥1,000 (月額)	
敷金		
礼金	¥35,000 (1ヶ月相当額)	
手数料	¥37,800 (1ヶ月相当額・税込)	
権利金		
保証金		
定額クリーニング	¥32,400	
ゴミ処理/月	¥500	
保険料/2年	¥14,000	
合計	¥158,700 (入居時必要額概算)	
備考		

※参考資料につき実際とは異なる場合がありますのでご了承下さい。



山口県知事(4)第2992号

(資)アイ・アール

不動産のことなら

TEL 0836-36-8485 FAX 0836-36-8486

山口宇部市笹山町1丁目3-8

<仲介>

<http://www.ir-jp.net>

E-Mail office@ir-jp.net