



■ 物件概要 ■		物件No. 1967		
価 格	400万円	間取		
所 在 地	宇部市松山町5丁目1-20			
住居表示	宇部市松山町5丁目1-20			
交 通 ①	JR宇部線宇部岬駅より徒歩7分			
交 通 ②	宇部市営バス松山町4丁目バス停より徒歩5分			
面積	建 物 (㎡)	(坪)	土 地 (㎡)	(坪)
	1 F	50.99	公 簿	181.03 54.76
	2 F	36.09	実 測	
	3 F		他私道	
	その他	31.18		
延 べ	118.26	35.77		
構 造	木造2階建			
地 上	2階	地 下		
築 年 月	S52年03月	駐 車 場	有り 1台可	
前面道路	幅 員	北西 4.5m		
	位置指定	無し	道路種別 公道	
設 備	電 気	<input type="checkbox"/> 都市ガス	上水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽	
	電 話	<input type="checkbox"/> プロパン	下水道 <input type="checkbox"/> 汲 取	
	冷 房	<input type="checkbox"/> 暖 房	給 湯 <input type="checkbox"/> 側 溝	
校 区	岬小	地 区	松山町	
土地権利	所有権	地 目	宅地	
都市計画	非線引	用途地域	近商業地域	
建ぺい率	80.00%	容 積 率	300.00%	
制 限	準防火	地 勢	平坦	
現 況	空家			
引 渡	相談			
取引態様	仲介	報酬形態		
地 図 No				
備 考	建物に未登記部分有り			

※参考資料につき実際とは異なる場合がありますのでご了承下さい。