



■ 物件概要 ■

物件No. 1831

名称	梶井ハイツ			(一般)
所在地	宇部市南浜町1丁目 2-16			
住戸番号	102	間取	3DK	
面積	49.50㎡	築年数	S61年10月	
校区	鵜の島小	地区	南浜町	
構造	鉄骨造2階建			
トイレ	○専用(水洗)	浴室	○	
シャワー	○	給湯	○	
コンロ	×	電気	○	
冷暖房	○	ガス	○(都市)	
アンテナ	○	上水道	○(市水道)	
バルコニー	○	下水道	○(公共)	
設備備考	TVモニター			
駐車場	込み(1台)			
施設備考	2台目3000円			

■ 賃貸借条件 ■

空

賃貸料	¥58,000 (月額)
共益費	¥0 (月額)
駐車場	¥0 (月額)
敷金	
礼金	¥58,000 (1ヶ月相当額)
手数料	¥62,640 (1ヶ月相当額・税込)
権利金	
自治会月	¥500
管理費/月	¥1,000
定額清掃代	¥50,760
保険料/2年	¥21,500
合計	¥252,400 (入居時必要額概算)
備考	保証会社必須(初回保証料月総額40%月々1%更新料なし)

※参考資料につき実際とは異なる場合がありますのでご了承下さい。



山口県知事(4)第2992号

(資)アイ・アール

不動産のことなら

TEL 0836-36-8485 FAX 0836-36-8486

山口宇部市笹山町1丁目3-8

<仲介>

<http://www.ir-jp.net>

E-Mail office@ir-jp.net