



## ■ 物件概要 ■

物件No. 16577

名称	新谷貸家 (一般)		
所在地	山口県宇部市則貞 1丁目1-50-3		
住戸番号	2	間取	2DK
面積	49.22㎡	築年数	S52年08月
校区	恩田小	地区	則貞
構造	木造平屋建		

トイレ	○ 専用(水洗)	浴室	○
シャワー	○	給湯	○
コンロ	×	電気	○30A
冷暖房	×	ガス	○(LPG)
アンテナ	×	上水道	○(市水道)
バルコニー	×	下水道	○(公共)
設備備考	全室照明器具 追炊き 倉庫 室内洗濯機置場		

駐車場	込み (2台)
施設備考	

## ■ 賃貸借条件 ■

空

賃貸料	¥40,000 (月額)
共益費	¥0 (月額)
駐車場	¥0 (月額)
敷金	
礼金	
手数料	¥43,200 (1ヶ月相当額・税込)
管理費/月	¥1,000
保証金	
その他	
その他	
保険料/2年	¥21,500
合計	¥105,700 (入居時必要額概算)
備考	保証会社必須

※参考資料につき実際とは異なる場合がありますのでご了承下さい。



山口県知事(4)2992

# (資)アイ・アール

不動産のことなら

TEL 0836-36-8485 FAX 0836-36-8486

山口宇部市笹山町1丁目

<仲介>

<http://www.ir-jp.net>

E-Mail [office@ir-jp.net](mailto:office@ir-jp.net)